

Empowering Possibilities



投資人說明會  
2022年3月

 遠東新世紀股份有限公司 (TWSE: 1402)

MSCI ESG Leaders Indexes, FTSE4Good Emerging Index & 台灣公司治理100指數成分股



公司簡介



生產事業



土地開發事業



轉投資事業



財務資訊



企業社會責任&獲獎成就



附件

# 遠東新三大事業群

公司設立: 1954年 / 員工人數: 29,259人

(截止日: 4Q2021自結財報)

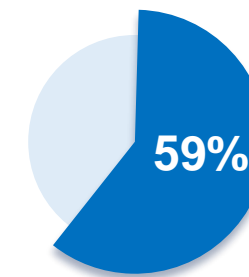
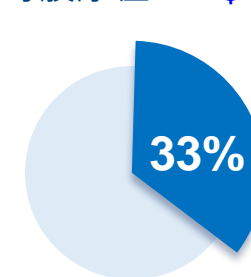
策略藍圖  
(穩定股利政策)

資產配置  
(總資產: NT\$ 6,353億)

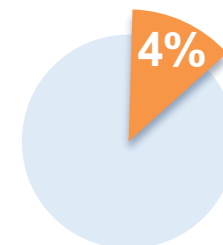
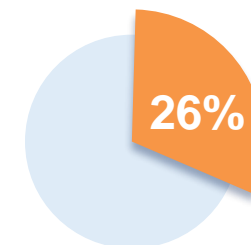
營收結構  
(合併營收: NT\$ 2,388億)

每股淨值: NT\$ 38.5

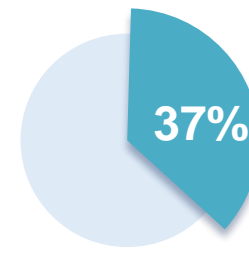
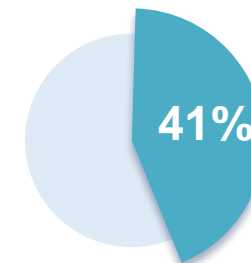
## 生產事業 轉型



## 土地開發事業 加速開發/活化資產



## 轉投資事業 穩定轉投資收入





公司簡介



生產事業



土地開發事業



轉投資事業



財務資訊



企業社會責任&獲獎成就



附件

# 聚酯領導供應商

遠東新為國際標竿級的聚酯一貫廠(含原生&再生酯粒)，  
也是全球唯一從上游原料整合至下游終端產品應用之供應商，提供客戶一條龍整合生產服務



全球  
TOP 1

PE/PET &  
PE/PP  
複合短纖棉

全球  
TOP 1

Recycled  
Filament  
環保回收聚酯長纖

全球  
TOP 1

Recycled  
Ocean Polyester  
海洋回收聚酯

全球  
TOP 2

Recycled  
PET  
再生酯粒

全球  
TOP 3

Nonwoven  
PSF  
不織布短纖棉

全球  
TOP 3

PET  
Resin  
原生酯粒

亞太  
TOP 1

Nylon 6,6  
Filament  
尼龍6,6纖維

亞洲  
TOP 1

PET  
Sheet  
聚酯膠片

遠東新如何將廢棄PET瓶或廢棄聚酯衣服轉化為全新產品...



## 廢棄物減量



遠東新每年減廢貢獻 **200億**支PET瓶/年  
足夠繞地球**115**圈

## 溫室氣體減量



以R-PET為原料製成的聚酯酯粒  
較傳統從石油而來的聚酯酯粒可減少  
**63%** 溫室氣體排放量

# 以陸、海、空廢棄物為再生原料來源

為滿足品牌客戶對永續材料日益漸增的需求，遠東新致力開發任何可行之廢棄物資源為原料來源

陸



海



空



# 遠東新與品牌之永續合作計畫

以陸、海、空  
廢棄物為再生原料來源...



**2010~現在: 提供Nike各大賽事國家隊球衣**

獲選為Nike全球運動賽事主要永續供應商夥伴之一，賽事如FIFA世界盃足球賽及NBA籃球賽等



**2015~現在: 與Adidas和NGO組織Parley合作「海洋回收專案」**

回收海洋廢棄寶特瓶，再生高品質紗線應用於鞋面材料



**2019~現在: 與Coca-Cola和7-eleven合作在日本發展100% closed-loop商業模式**

以物理回收技術支持廢棄塑膠減量



**2020~現在: 日本Coca-Cola Bottlers**

共同合作項目 – 化學回收技術TOPGREEN® ChemCycle



**2021: 德國馬牌輪胎**

聚酯回收紗開始應用於高階性能車領域



**2021: Lululemon / Zara**

與LanzaTech合作開發全球首創使用回收碳廢氣之布料



FENC®  
**TOPGREEN®**  
Recycling Solutions

**2022 ISPO Munich Textrends**

- 最佳環保產品獎: TOPGREEN® BIO3  
(「破捕捉」技術 + 節水尼龍Solution dye N6,6)
- Top 10: TOPGREEN® rTex  
(廢棄織物回收)



# 遠東新綠色事業概況 (I)

## 遠東新綠色產品



(註) 2021\* 為自結數 · 查核數將於2022/3/31公告

## FENC綠色產品已取得各式綠色認證

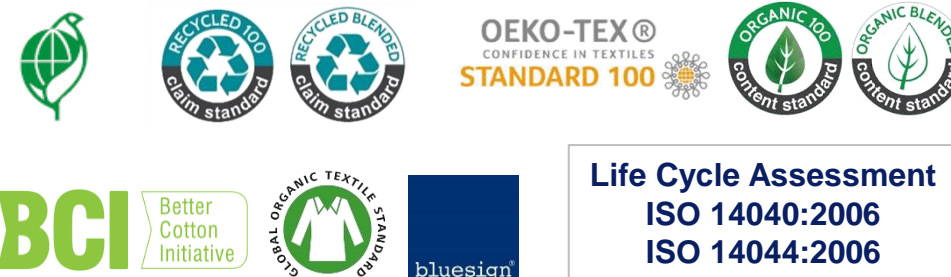
### 1 食品安全認證



### 2 回收成分認證



### 3 其他環保標章



# 遠東新綠色事業概況 (II)

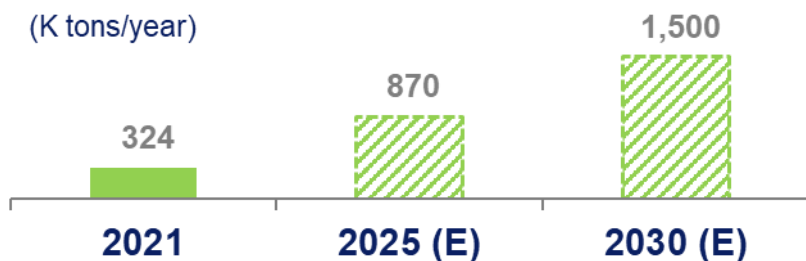
## 遠東新深耕R-PET市場

自1988年開始在台灣建廠，投資再生酯粒(R-PET)逾30年，從台灣出發，已擴展全球其他各國的生產基地。未來擴建據點將包含日本、美國、中國、越南、菲律賓、馬來西亞。



## 世界級R-PET領導者

### R-PET 產能 & 擴建目標



## 日本市場的Closed-loop商業模式&新合作夥伴

與Coca Cola、伊藤園、7-eleven、FamilyMart、AEON和姬路市政府合作在日本發展100% closed-loop商業模式







### 雙贏局面

解決日本境內塑料垃圾問題，並確保遠東新&飲料公司原料的來源&供給

# R-PET市場需求概況

## Post-consumer Recycled (PCR) Resin

多國政府新規定已陸續生效，  
要求包材內使用一定比率以上的回收再生料

			
2025: ≥25% 2030: ≥30%	1 Apr 2022: ≥30%	CA、WA & NJ: 15%~50%	2050: 歐、美、日
Plastic tax: €0.8/公斤 (2021年生效)	Plastic Packaging Tax: £200/公噸	US\$0.2/磅 (≈US\$440/公噸)	2060: 中 2070: 印

新法規將推升整體R-PET需求，但目前全球回收廢棄PET瓶供不應求，  
為滿足新增的需求量，將促進廢棄織物回收加速發展

Bottle to Bottle



34% 包材

2021  
全球聚酯消費量  
8,980萬噸

66% 纖維



Bottle to Apparel/ Shoe

Textile to Textile



公司簡介



生產事業



土地開發事業



轉投資事業



財務資訊



企業社會責任&獲獎成就



附件

# 投資性不動產分佈概況

土地面積約 **22萬坪 (72.8萬 sq meters)** / 2021.12.31\* 帳面價值 **NT\$ 1,183億**

## 桃園市

面積: 59,067 坪 (195,512 sq meters)  
(包含「內壢土地開發計畫」中的部分土地)

### 內壢土地開發計畫

(目前為桃園市都市計畫鐵路地下化一部分)

- ① 面積: 約 3萬坪 (99k sq meters)
- ② 現狀: 2020年向桃園市政府申請地目變更計畫 (預估約 2-3 年生效)
- ③ 交通: 鄰近元智大學 & 內壢火車站(鐵路地下化計畫)

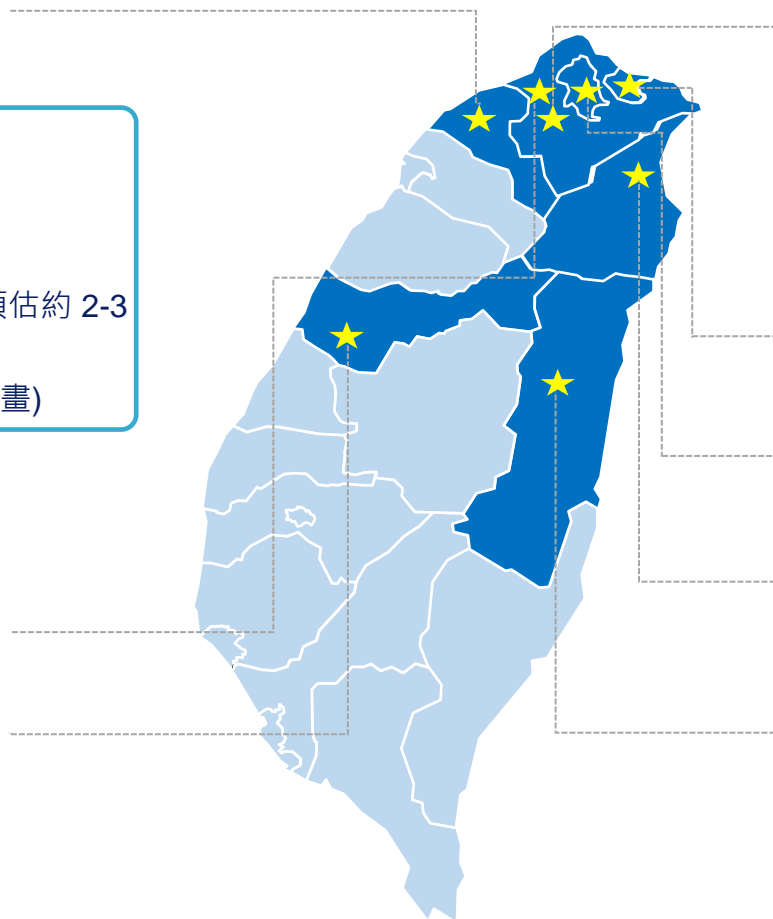
## 泰山 & 五股

面積: 16,250 坪 (53,788 sq meters)

## 台中市

(出租給愛買量販店 )

面積: 2,329 坪 (7,709 sq meters)



## 板橋

台北遠東通訊園區 

面積: 82,966 坪 (274,617 sq meters)  
帳面價值: 約佔投資性不動產60%

百揚大樓(Mega Tower) 

面積: 2,097 坪 (6,941 sq meters)

## 其他

面積: 16,987 坪 (56,227 sq meters)

台北遠企大樓 (註 a)

面積: 1,651 坪 (5,465 sq meters)

宜蘭縣 (溫泉渡假旅館預定地)

面積: 30,694 坪 (101,597 sq meters)  
第一期計畫: 獨棟別墅概念 (173間客房)

## 花蓮縣

面積: 9,446 坪 (31,266 sq meters)

a) 持有土地包含自用及投資性不動產

b) 1 坪 = 3.31 sq meters = 35.58 sq feet

(註) 2021\* 為自結數 · 查核數將於2022/3/31公告

# 內壢 (桃園市) 土地開發計畫

目前為遠東新舊廠區



新開發計畫將包含

住宅專區、商業專區、醫療專用區&公共設施用地 (如公園)



# 台北遠東通訊園區 (板橋)



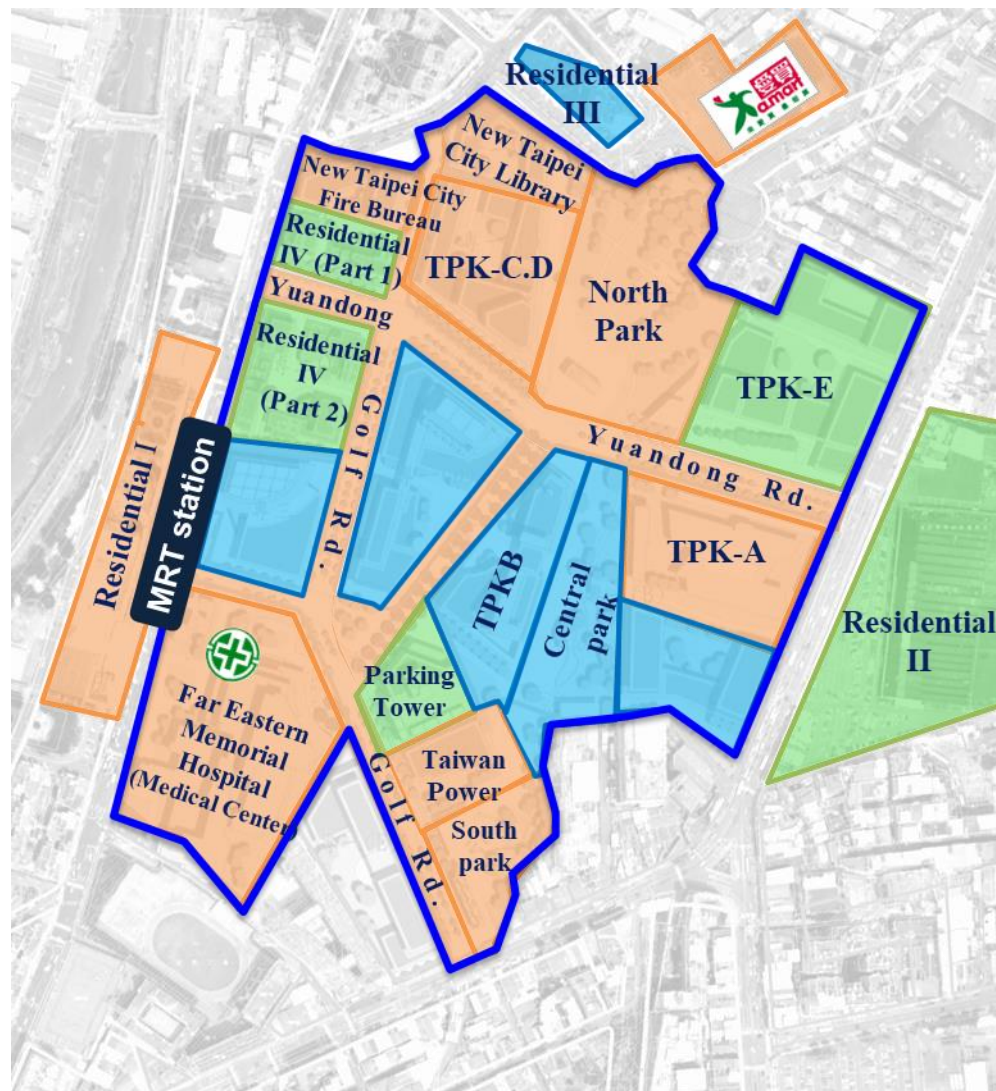
地塊完整產權單純，已規劃住宅專區(出售用)、商辦專區(出租用)，並結合附近的醫學中心、學校及量販店，預計打造一個工作及生活機能完備之綠色智慧園區。



土地開發計畫: 約 24公頃 (約 73.7萬坪)

研發商辦大樓專區	住宅專區	零售/商場專區	醫療專用區	公共設施 & 綠地
46% (依土地面積)	7%	4%	11%	32%
<b>出租用</b> (目前滿租狀態) <ul style="list-style-type: none"> <li>已開發: 3 棟 (TPK-A/C/D)</li> <li>現有承租戶: 遠傳、Google、Ericsson、群暉科技、Unilever等機構</li> <li>在建工程: 2 棟 (TPK-E &amp; 停車塔)</li> </ul>	<b>出售用</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>在建工程: 1 棟 (Residential IV-Part 1)</li> <li>已規劃: 2 棟 (Residential IV-Part 2 &amp; Residential II)</li> </ul>	最終階段規劃	亞東紀念醫院	已開發: <ul style="list-style-type: none"> <li>新北市圖書館總館</li> <li>新北市消防局辦公大樓</li> <li>基礎建設(如道路 &amp; 公用設施等)</li> <li>公園綠地</li> </ul>

■ 已開發 (2008-2021)
 ■ 開發中 (2021-2024)
 ■ 未開發 (after 2024)





商辦大樓	TPK-C	TPK-D
承租戶	遠傳IDC中心	Google
樓高	11 層	16 層
綠建築 標章	<ul style="list-style-type: none"> <li>台灣EEWH 標章鑽石級</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>台灣EEWH 標章鑽石級</li> <li>美國LEED黃金級標章認證</li> </ul>
樓地板 面積	10,200 坪	17,700 坪
土地面積	4,700 坪	

TPK-E (在建工程)
<ul style="list-style-type: none"> <li>地上13層</li> <li>土地面積: 6,600 坪</li> </ul>

住宅案	Residential IV	
	Part 1 (2022年完工)	Part 2 (規劃中)
樓高	27 層	27 層
樓地板 面積(總銷)	7,000 坪	N.A.
土地面積	1,600 坪	3,200 坪





公司簡介



生產事業



土地開發事業



轉投資事業



財務資訊









企業社會責任&獲獎成就



附件

# 轉投資概況 – 上市公司

(NT\$ 百萬)

股票代碼	被投資公司	持股比例 (%)	帳面價值 (2021.9.30)	市值 (2022.3.16)	會計準則
4904 TT	 Far EasTone Telecommunications	38%	25,315	93,672	合併個體
1102 TT	 Asia Cement	25%	24,872	43,002	權益法
2903 TT	 Far Eastern Department Stores	35%	11,456	10,445	權益法
1710 TT	 Oriental Union Chemical	31%	5,478	6,056	權益法
2845 TT	 Far Eastern International Bank	16%	7,482	6,498	權益法
2606 TT	 U Ming Marine	0%	-	-	亞泥轉投資
<b>合計</b>			<b>50,887</b>	<b>67,438</b>	

註一: FENC在外流通股數為 53.53億股。(基準日: 2021.9.30)

註二: 宏遠興業現金增資案已於2021.9.15完成。遠東新持有宏遠興業在外流通股數26%(基準日: 2021.9.30)。



公司簡介



生產事業



土地開發事業



轉投資事業



財務資訊



企業社會責任&獲獎成就

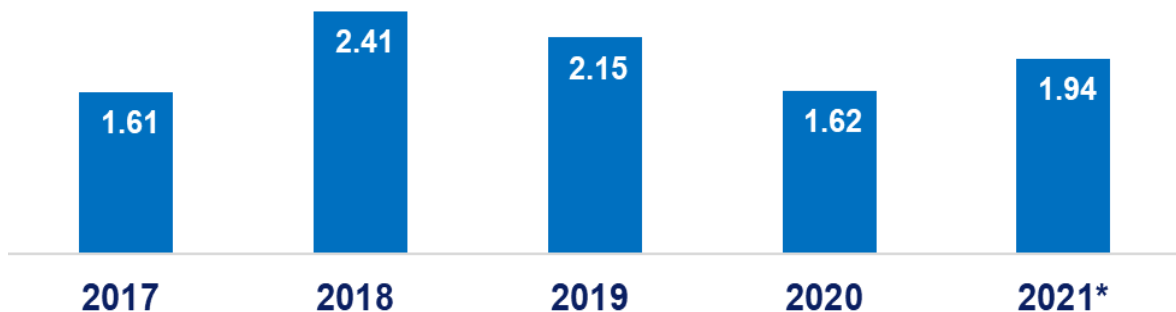


附件

# 主要財務績效摘要

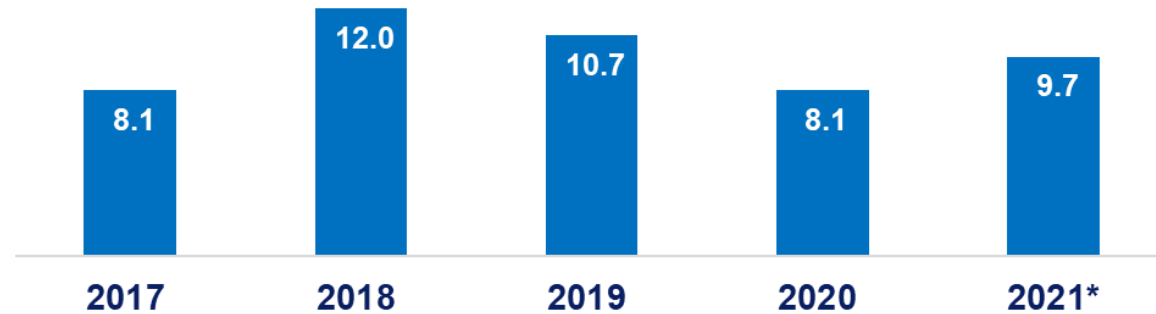
## 每股盈餘

NT\$ per share



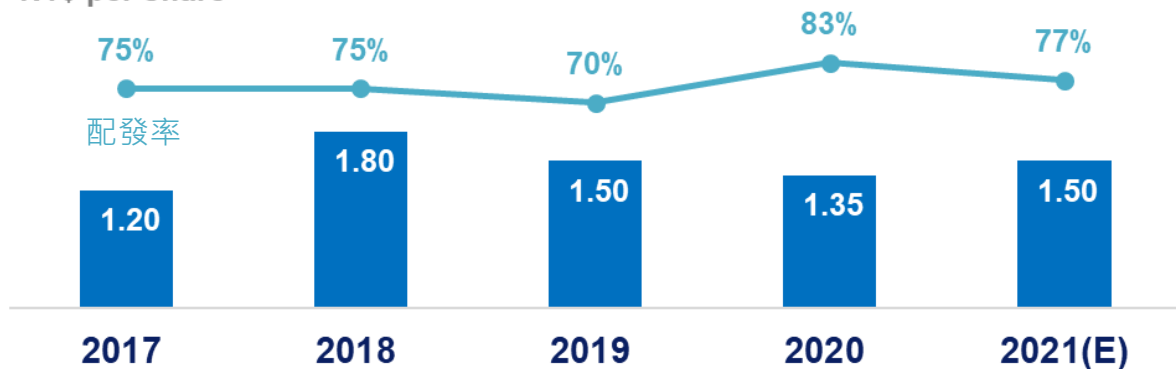
## 淨利歸屬於母公司

NT\$ Billion



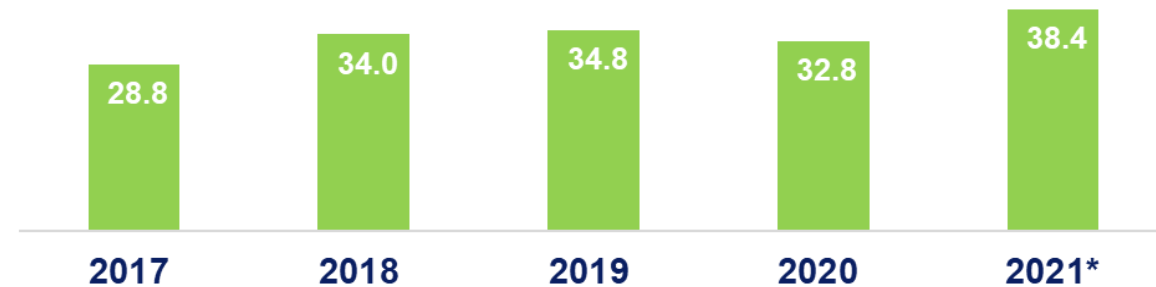
## 現金股利

NT\$ per share



## 綠色產品營收

NT\$ Billion



註一：2021\* 為自結數，查核數將於2022/3/31公告。

註二：2021年預計配發現金股利數字，尚待2022年6月股東常會通過。

# 財務資訊摘要

(NT\$ million)	4Q21		4Q20		YoY	2021*		2020		YoY
Revenues	65,619	100%	56,035	100%	17%	238,806	100%	206,769	100%	15%
Profit from Operations	2,003	3%	2,568	5%	-22%	11,712	5%	10,002	5%	17%
Investment Income(Equity method)-Net	1,934	3%	1,535	3%	26%	7,222	3%	5,525	3%	31%
Interest Expenses-Net	(604)	-1%	(626)	-1%	n.a.	(2,426)	-1%	(2,640)	-1%	n.a.
Gain on revaluation of investment property	(192)	0%	163	0%	n.a.	250	0%	3,246	2%	-92%
Others	(426)	-1%	(317)	-1%	n.a.	1,070	0%	(9)	0%	n.a.
<b>Consolidated Income before Tax</b>	<b>2,716</b>	<b>4%</b>	<b>3,324</b>	<b>6%</b>	<b>-18%</b>	<b>17,827</b>	<b>7%</b>	<b>16,123</b>	<b>8%</b>	<b>11%</b>
Tax Expenses	454	1%	877	2%	-48%	2,983	1%	3,143	2%	-5%
<b>Consolidated Net Income</b>	<b>2,262</b>	<b>3%</b>	<b>2,447</b>	<b>4%</b>	<b>-8%</b>	<b>14,844</b>	<b>6%</b>	<b>12,981</b>	<b>6%</b>	<b>14%</b>
Attributable to:										
Shareholders of the Company	1,196	2%	1,402	3%	-15%	9,685	4%	8,063	4%	20%
Non-Controlling Interests	1,066	2%	1,045	2%	2%	5,160	2%	4,918	2%	5%
<b>EPS (NT\$)<sup>(1)</sup></b>	<b>0.24</b>		<b>0.28</b>			<b>1.94</b>		<b>1.62</b>		
<b>Total Assets</b>						<b>635,328</b>	<b>100%</b>	<b>616,955</b>	<b>100%</b>	
<b>Total Debt</b>						<b>365,913</b>	<b>58%</b>	<b>347,531</b>	<b>56%</b>	
Net Interest-bearing Debt						235,607	37%	232,482	38%	
<b>Total Equity</b>						<b>269,415</b>	<b>42%</b>	<b>269,425</b>	<b>44%</b>	
Total Shareholders' Equity of Parent Company						206,049	32%	204,029	33%	
Non-Controlling Interests						63,366	10%	65,395	11%	
<b>Book Value Per Share</b>						<b>38.5</b>		<b>38.1</b>		
<b>Return on Equity</b>						<b>4.7%</b>		<b>3.9%</b>		

註一：每股盈餘計算係使用調整後在外流通股數(扣除庫藏股)。

註二：2021\* 為自結數，查核數將於2022/3/31公告。



公司簡介



生產事業



土地開發事業



轉投資事業



財務資訊



企業社會責任&獲獎成就



附件

# 企業社會責任&獲獎成就

## ★ 2020年亮點績效

廠區損防查勘專案風險項目  
**100%**改善完成

上市上櫃企業  
公司治理評鑑成績前**5%**

訂定**風險管理政策及  
稅務治理政策**

成立董事會下  
**企業永續委員會**

委託外部專業機構執行  
董事會績效評估獲得**標竿**成績

台灣第1家簽署支持  
氣候相關財務揭露工作小組 (TCFD) 之化纖企業  
台灣第1家發表簽署宣言之傳產製造業企業

連續12年**零倒帳**

## ★ 2020年永續榮耀

**CDP** Climate Change - Management  
Water Security - **Leadership**  
Supplier Engagement Rating - **Leadership**

台灣企業  
永續獎  
TCSA **台灣十大永續典範企業獎**、  
年度最佳企業永續報告獎、  
英文報告書獎金獎、  
循環經濟領袖獎、人才發展獎

遠見CSR  
企業社會  
責任獎  
傑出方案-環境友善組  
**首獎**  
年度大調查-傳產製造組  
**楷模獎**

**GCSA**  
Best Practice Award -  
Great Practice - World Class

**2020**  
天下企業  
公民獎

**SGS CSR Awards**  
人才發展卓越獎

**MSCI**永續領導者指數  
富時社會責任新興市場指數

台灣公司治理100指數  
台灣永續指數  
台灣永續價值指數

## ★ 綠色融資

2018  
Jan 8<sup>th</sup> 綠色債券

台灣民間產業首檔 **30** 億元

2020  
Sep 21<sup>st</sup> 2020永續指數連結貸款及  
商業本票保證額度

亞洲首檔 **30** 億元

2020  
Dec 21<sup>st</sup> 可持續發展債券

台灣企業首檔 **38** 億元

2021  
May 24<sup>th</sup> 社會責任債券

台灣企業首檔 **12** 億元

Triple A Country Awards 2020

GTR Best Deals 2021





# Q & A

如有任何問題，請聯絡

投資人關係組 | 財務處

IR信箱: [IR@fenc.com](mailto:IR@fenc.com)

公司網站: [www.fenc.com](http://www.fenc.com)

投資人關係聯繫窗口:

Carol Wang (886) 2 7752-8537; [wang2002@fenc.com](mailto:wang2002@fenc.com)

Chialing Chao (886) 2 7752-8470; [chialing@fenc.com](mailto:chialing@fenc.com)

Jarvis Liu (886) 2 7752-8492; [jarvisliu@fenc.com](mailto:jarvisliu@fenc.com)



Hello,  
We're FENC





公司簡介



生產事業



土地開發事業



轉投資事業



財務資訊



企業社會責任&獲獎成就

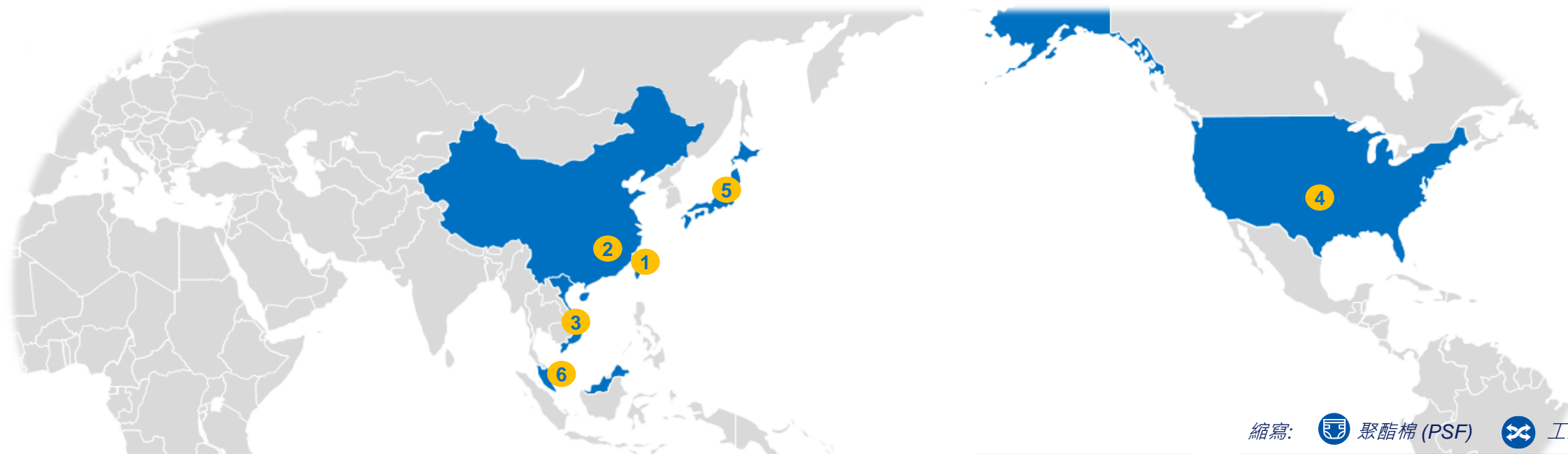


附件

# 遠東新生產據點&產能

提供品牌客戶在地服務

多元生產基地 & 產銷靈活調度，降低貿易障礙影響



縮寫: 聚酯棉 (PSF) 工業絲 (HTY)

**1** **台灣**

- PTA / PET
- 聚酯棉
- 長纖
- 布
- 工業絲
- R-PET

**2** **中國**

- PTA / PET
- 聚酯棉
- 長纖
- 布
- 工業絲
- 成衣

**3** **越南**

- PET
- 聚酯棉
- 布
- 成衣

**4** **美國**

透過併購案

- PET
- CCP合資案 (註)
- R-PET

**5** **日本**

- R-PET

**6** **馬來西亞**

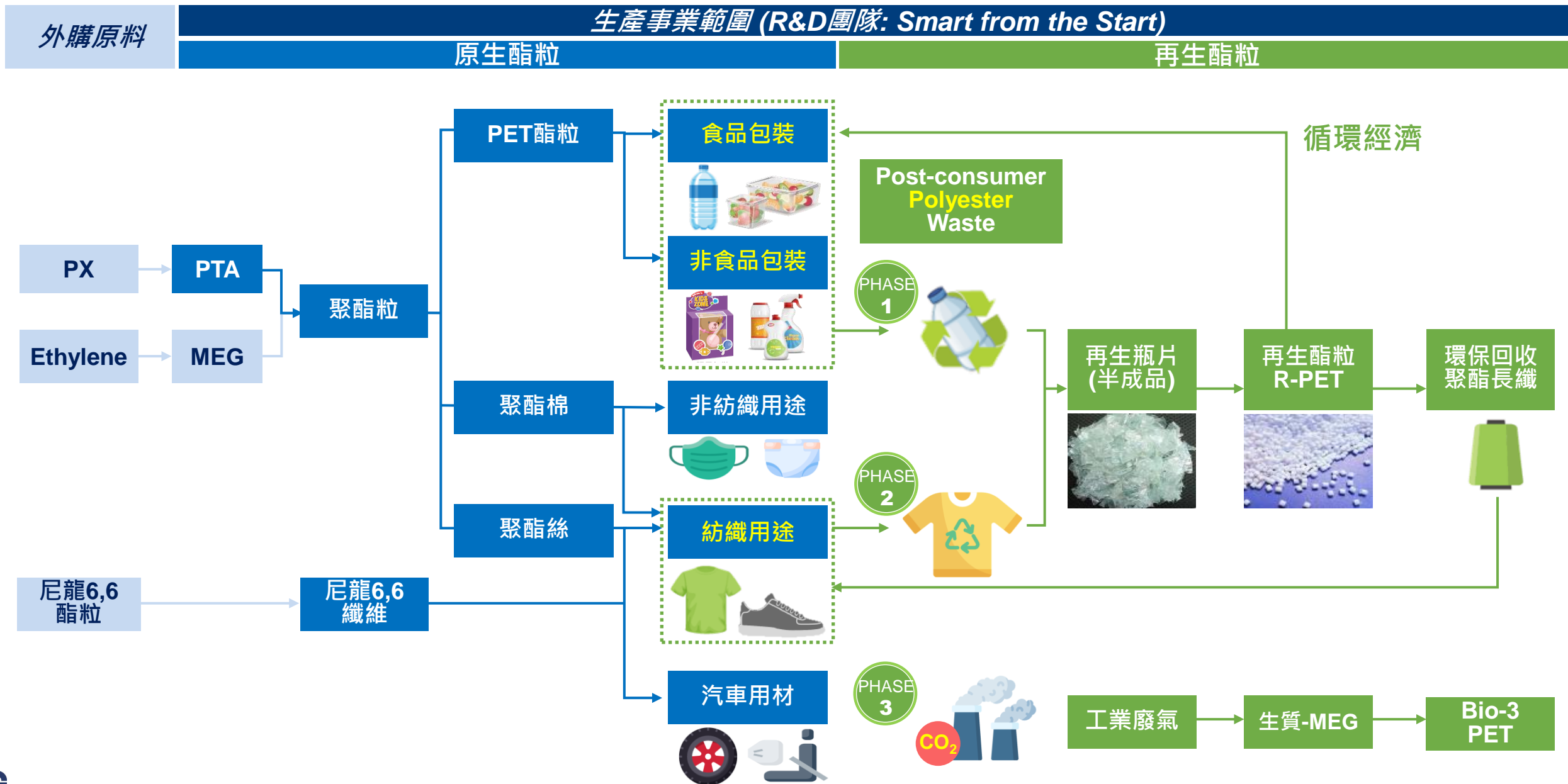
- PET

**最近期產能(年)**

- PTA 275萬噸 / PET 220萬噸
- 聚酯棉 44.5萬噸 長纖 9.3萬噸
- 布 4.2萬噸
- 成衣 8,600萬件
- 工業絲 14.4萬噸
- 再生酯粒(R-PET) 32.4萬噸

(註)美國CCP合資案(2018年): ① FENC、Alpek & Indorama共同投資，② 年產能PET 110萬噸 & PTA 130萬噸，③ 未來三方將依1/3合資比率分別獨立採購原料及取得產出數量。

# 遠東新生產事業上下游關係圖





# 關於遠東新

<http://www.fenc.com/?lang=en>

Far Eastern New Century (“FENC”) is a leading polyester recycling company publicly traded in Taiwan since 1967 with a market capitalization of approximately US\$6 billion. It’s a constituent of the MSCI ESG Leaders Indexes and FTSE4Good Emerging Index. FENC is also the flagship company of Far Eastern Group and has diversified businesses ranging from production, to property development and investments.

On the production side, FENC aims to expand its green material business by increasing the scale of its recycled products. After expanding capacities in Taiwan, Japan and the United States, FENC has become one of the world’s largest post-consumer recycled polyester producers. With their high quality and speed to market, FENC’s products have been adopted by well-known global brands including Coca-Cola, Nike and Adidas.

FENC is a world top-three PET producer in terms of capacity and the leading PET producer in Asia. With its production sites in Taiwan, the United States, Vietnam, China, Japan and Southeast Asia, FENC is the only global polyester supplier providing integrated production and total solution services ranging from upstream feedstock to downstream daily necessities. FENC’s strategy is to strengthen its position as a leading polyester producer by maintaining long-term client partnerships, upgrading its product mix and enhancing research and development capabilities.

Currently FENC has total investment properties of 220,000 pings (728,000 square meters) in Taiwan, the majority of which are located in prime areas of northern Taiwan. The Taipei Far Eastern Telecom Park (Tpark) project in Banqiao, New Taipei City is one of FENC’s development priorities.

The majority of the Company’s investment portfolio is listed companies on the Taiwan Stock Exchange with proven track records, including Asia Cement (1102 TT), Far EastOne Telecommunications (4904 TT), Far Eastern International Bank (2845 TT), Oriental Union Chemical (1710 TT), Far Eastern Department Stores (2903 TT), and Everest Textile (1460 TT), thus providing the Company consistent dividend and investment income each year.



Hello,  
We're FENC



# 免責聲明

This presentation is prepared by Far Eastern New Century Corporation (the “Company”) and is solely for the purpose of corporate communication and general reference only. The presentation is not intended as an offer to sell, or to solicit an offer to buy or form any basis of investment decision for any class of securities of the Company in any jurisdiction. All such information should not be used or relied on without professional advice. The presentation is a brief summary in nature and does not purport to be a complete description of the Company, its business, its current or historical operating results or its future prospects.

This presentation is provided without any warranty or representation of any kind, either expressed or implied. The Company specifically disclaims all responsibilities in respect of any use or reliance of any information, whether financial or otherwise, contained in this presentation. Neither this presentation nor any of its contents may be reproduced to a third party without the prior written consent of the Company.



Hello,  
We're FENC